

Пояснительная записка  
к проекту решения Михайловской районной Думы  
«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества  
при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего пред-  
принимательства на приобретение арендуемого недвижимого  
имущества, находящегося в муниципальной собственности»

Проект решения Михайловской районной Думы «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности» разработан на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования - Михайловский муниципальный район Рязанской области.

Проект решения «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности» разработан в целях установления сроков рассрочки оплаты недвижимого имущества.

Данный нормативный правовой акт не вводит новые обязательства, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Реализация проекта не потребует выделения дополнительных денежных средств из бюджета муниципального образования – Михайловский муниципальный район.

Изменения обязанностей субъектов предпринимательской деятельности не предполагается.

Рисков непредвиденных негативных последствий для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности муниципального образования - Михайловский муниципальный район не прогнозируется.

Коррупциогенные факторы в проекте отсутствуют.

В целях обеспечения возможности проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект будет размещен на официальном сайте администрации муниципального образования – Михайловский муниципальный район [http:// mihrayadm.ru](http://mihrayadm.ru) .

Начальник отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации муниципального образования -  
Михайловский муниципальный район

  
С.И. Чагин