

## Гражданам на заметку при оформлении прав на объекты и совершением сделок с объектами

Управление Росреестра по Рязанской области разъясняет гражданам как идентифицировать свой объект недвижимости, принадлежащий на праве собственности, от других объектов.

В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон о недвижимости) **каждый объект недвижимости**, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, имеет неизменяемый, не повторяющийся во времени и на территории Российской Федерации **кадастровый номер**, присваиваемый органом регистрации прав.

**Каждая запись о праве на объект недвижимости**, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, об ограничении права или обременении объекта недвижимости идентифицируется неизменяемым, не повторяющимся во времени и на территории Российской Федерации **номером регистрации**.