

Управление Росреестра по Рязанской области подвело итоги 2017 года

В 2017 году практически на уровне предыдущего года остается общее количество зарегистрированных Управлением Росреестра по Рязанской области (далее – Управление) прав на недвижимое имущество и сделок с ним (наблюдается незаметное увеличение). Так, за 2017 год Управлением было зарегистрировано 208 251 прав и сделок с объектами недвижимости (за 2016 год – 207 910). Из них на жилые помещения – 70285, на земельные участки – 61509.

Значительно увеличилось количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости, зарегистрированных в упрощенном порядке (Федеральный закон от 30.06.2006 № 93-ФЗ) с 4268 в 2016 году до 21552 в 2017 году. Данная тенденция обусловлена изменениями, вступившими с 1 января 2017 года, касающимися предоставления пакета документов, необходимого для государственной регистрации прав на недвижимость в рамках дачной амнистии.

В 2017 году количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве также увеличилось на 59% (2017 год – 9764, 2016 – 5778).

В 2017 году в Управление поступило 41 968 заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета и 16 060 заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета и одновременной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества (единая процедура).